

### DICTAMEN PARA LA EMISION DEL FALLO

EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN, COL., PRESENTA EL DICTAMEN QUE SERVIRA DE BASE PARA LA ADJUDICACION DEL CONTRATO, RELATIVO A LA OBRA: "REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE PEDRO GUTIÉRREZ SUR ENTRE CALLE JOSÉ MARTÍ Y 20 DE NOVIEMBRE, COL. UNIÓN."; LLEVADO ACABO POR EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS, No.- **OPTEC-INV3P/FAIS-005-2019** DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 11, 19, 20, 24, 25, 26, 27, 28, 41, 42, 43 Y 44 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS.

CON RELACIÓN AL ACTA DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA LEVANTADA EL DÍA 23 DE MAYO DE 2019. EN LA CUAL FUERON ACEPTADAS LAS TRES PROPUESTAS PRESENTADAS.

Se procedió a su Revisión Detallada y se Encontró lo Siguiente:

No.	EMPRESA	OBSERVACIONES
1	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	SOLVENTE
2	HUGO CESAR BARRETO OCHOA.	NO SOLVENTE
3	CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	NO SOLVENTE

HUGO CESAR BARRETO OCHOA.

- L-8.- FALTA OPINION DE CUMPLIMIENTO
- E-5, E-6, E-7 Y E-8.- PARA EL ANALISIS DE LOS INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO, UTILIDA Y CARGOS ADICIONALES, CONSIDERA UN COSTO DIRECTO MAYOR A LA DE SU PROPUESTA.
- E-10.- EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS CONSIDERA EL 15% DE I.V.A.

CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.

- L-8.- FALTA OPINION DE CUMPLIMIENTO
- E-4.- LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA SON BAJOS
- E-6.- EL COSTO DEL FINANCIAMIENTO ES ALTO.

SE DETERMINÓ QUE LAS EMPRESA: JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR CUMPLE CON LO SOLICITADO TANTO EN LA CONVOCATORIA, LAS BASES Y LA JUNTA DE ACLARACIONES, POR LO CUAL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMÁN, DICTAMINA QUE ES SOLVENTE LEGAL, TECNICA Y ECONOMICAMENTE, QUEDANDO EN EL SIGUIENTE ORDEN DE ACUERDO AL MONTO DE SUS PROPUESTAS:

No.	EMPRESA	MONTO DE LA PROPUESTA (SIN IVA)
1	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	\$891,618.65 (OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS 65/100MN) más IVA.
2	HUGO CESAR BERRETO OCHOA.	\$904,372.75 (NOVECIENTOS CUATRO MIL TRECENTOS SETENTA Y DOS PESOS 75/100MN) más IVA.
3	CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	\$938,307.55 (NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRECENTOS SIETE PESOS 55/100 MN) más IVA.

COMUNICO A USTEDES QUE LA EVALUACION CORRESPONDIENTE SE REALIZO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 38 DE LA LEY ESTATAL DE OBRAS PUBLICAS.

TECOMAN, COL. A 27 DE MAYO DE 2019

**A T E N T A M E N T E**

  
ING. ARQ. BELARMINO CORDERO  
GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y  
OBRAS PUBLICAS.

  
ARQ. MARIA DE LOS ANGELES  
CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
 DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS  
 REVISION DETALLADA  
 DOCUMENTACION LEGAL



CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV3/PFAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutiérrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."

No.	EMPRESA	DOCUMENTACION QUE INTEGRAN LA PROPOSICION DISTINTA A LA PROPOSICION.										DOCUMENTACION			
		L-1	L-2	L-3	L-4	L-5	L-6	L-7	L-8	L-9	L-10		L-11		
1	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SOLVENTE
2	HUGO CESAR BARRETO OCHOA.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	NO SOLVENTE
3	CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	NO SOLVENTE
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															

IG. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
 NALISTA DE COSTOS

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
 DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
 DIRECTOR GENERAL DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

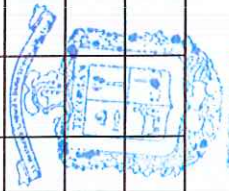
REVISION DETALLADA  
DOCUMENTOS ECONOMICOS

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV3P/FAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutierrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."



No.	E																IMPORTE DE PROPUESTA	
	E-1	E-2	E-3	E-4	E-5	E-6	E-7	E-8	E-9	E-10	E-11	E-12	E-13	E-14	E-15	E-16		
	E-1. Analisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo.																	
	E-2. Listado de insumos que intervienen en la integración de la propuesta.																	
	E-3. Analisis, cálculo e integración del factor de sañio real.																	
	E-4. Analisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción.																	
	E-5. Analisis, cálculo e integración de los costos indirectos.																	
	E-6. Analisis, cálculo e integración del costo por financiamiento.																	
	E-7. Utilidad propuesta por el licitante.																	
	E-8. Analisis y cálculo de los cargos adicionales.																	
	E-9. Relación y análisis de los costos unitarios básicos.																	
	E-10. Catálogo de conceptos.																	
	E-11. Carta compromiso de la propuesta.																	
	E-12. Programa de ejecución general de los trabajos.																	
	E-13. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización de la Mano De Obra.																	
	E-14. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización de la Maquinaria Y Equipo De Construcción.																	
	E-15. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización De Los Materiales Y De Los Equipos De Instalación Permanente.																	
	E-16. Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados de la utilización del Personal Profesional Técnico, Administrativo Y De Servicio Encargado De La Dirección, Supervisión Administración Y Ejecución De Los Trabajos.																	
1	EMPRESA																	
1	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SOLVENTE
2	HUGO CESAR BARRETO OCHOA.	SI	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO SOLVENTE
3	CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN SA DE C.V.	SI	SI	SI	NO	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO SOLVENTE
4																		
5																		
6																		
7																		
8																		
9																		
10																		



3. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
ALISTA DE COSTOS

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

CUADRO COMPARATIVO DE EQUIPO BASICO (T - 5)

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV3P/FAIS-005-219  
RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutierrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."



**Tecomán**  
Calidad con Calidez  
Gobierno Municipal 2018-2021

No.	EMPRESA	EQUIPO										
		COMPACTADORA (BALARINA)	CAMION VOLTEO	RETROEXCAVADORA	REVOLVEDORA	EQUIPO TOPOGRAFICO	GENERADOR DE LUZ	ROMPEDOR NEUMATICO	GRUA 20 TON	CAMION PIPA	CORTADORA	COMPACTADOR
1	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	P MIKASA	P KENWORTH	P CASE 580L		P SOKKIA B20	P HONDA	P DEWALT	P INTERNATIONAL			P CATERPILLAR
2	HUGO CESAR BARRETO OCHOA.	P WACKER	R KENWORTH	R CATERPILLAR 418E	P HONDA	P SOKKIA 650	P BOSH				P JOFER	R DYNAPAC
3	CONSTRUCCIONES ALTIERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.		P KENWORTH	P CATERPILLAR 418E	P JOFER	P SOKKIA			P INTERNATIONAL		P JOFER	
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												

TECOMAN COL. A 23 DE MAYO DEL 2019

REVISOR

ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
ANALISTA DE COSTOS

CONFORME

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

OBRA PUBLICAS  
DIRECCION

ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



PLANEACION Y PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO, EXPERIENCIA LABORAL Y PROGRAMA GENERAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (T-4, T-6 Y T-11)

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV39/FAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutiérrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."

	E M P R E S A	E X P E R I E N C I A
1	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	CUMPLE
2	HUGO CESAR BARRETO OCHOA.	CUMPLE
3	CONSTRUCCIONES AL TERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	CUMPLE
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		

TECOMAN, COL. A 23 DE MAYO DEL 2019

REVISO

ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
ANALISTA DE COSTOS

CONFORME

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

Vo.Bo.

ARQ. BELARMINO GONDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

CUADRO COMPARATIVO DE COSTOS DE MATERIALES (AE 1)

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV3P/FAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutierrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."



MATERIALES	UNI.	JUAN LOZANO SALAZAR	CARLOS HUGO BARRETO OCHOA.	CESAR BARRETO OCHOA.	CONSTRUCCIONE S. ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.			
1 CEMENTO GRIS	TON	2,931.03	2,672.40	2,800.00				
2 ARENA	M3	150.00	200.00	220.00				
3 GRAVA	M3	250.00	316.66	320.00				
4 TUBO DE POLIETILENO ADS 8"	ML	155.92	139.24	152.11				
5 TUBO DE POLIETILENO ADS 6"	ML	116.94	80.39	114.08				
6 TEE WYE 8"x6"	PZA	584.70	529.23	570.42				
7 TABIQUE ROJO 10X14X28	PZA	4.00	3.50	3.80				
8 MARCO Y TAPA 60X40	PZA	800.00	800.00	750.00				
9 BROCAL Y TAPA PARA POZO DE VISITA	PZA	1,487.24	1,500.00	1,500.00				
10 CONCRETO ASFALTICO	M3	4,700.00	2,750.00	2,300.00				
11 PIEDRA BOLA	PZA	320.00	300.00	300.00				
12 TUBO DE POLIETILENO ADS 12" RD-29	ML	9.85	11.25	11.50				
13 INSERTIC RECTO DOBLE DE BRONCE	PZA	88.25	44.69	46.10				
14 AGUA	M3	50.00	50.00	60.00				
15 PINTURA	LTS	55.00						
16 LUBRICANTE PARA TUBERIA	PZA	155.92	39.30	209.21				
17 SEÑALAMIENTO PREVENTIVO	PZA	2,450.00	2,250.00	3,500.00				
18 SELLADOR	PZA	41.46						

TECOMAN, COL. A 23 DE MAYO DEL 2019

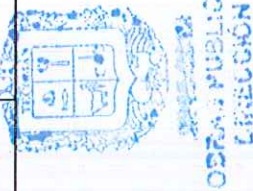
REVISOR

CONFORME

ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
ANALISTA DE COSTOS

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS



*[Handwritten signature]*  
VºBº



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

CUADRO COMPARATIVO DE RENDIMIENTOS DE MANO DE OBRA (E - 1)

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. OPTEC-INV3P/FAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutiérrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."



	RENDEMIENTO DE MANO DE OBRA (OFICIAL + AYUDANTE)	UNI.	JUAN LOZANO SALAZAR	CARLOS BARRETO OCHOA.	HUGO CESAR	CONSTRUCCIONE S ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.		
1	POZO DE VISITA (1+1)	JOR/PZA	3.00	3.75	4.50			
2	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN SECO (1+1)	M2/JOR	18.18	33.33	28.57			
3	TUBO DE POLIETILENO ADS DE 8" (1+2)	ML/JOR	40.00	28.57	40.00			
4	TUBO DE POLIETILENO ADS DE 6" (1+2)	ML/JOR	50.00	33.33	50.00			
5	TRAZO Y NIVELACION (0+2)	M2/JOR	200.00	400.00	500.00			
6	DEMOLICION DE BANQUETA (0+1)	M2/JOR	10.00	13.33	8.00			
7	CORTE CON DISCO EN CARPETA Y BANQUETAS (1+1)	ML/JOR	50.00	50.00	20.00			
8	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO ARMADO (0+1)	M2/JOR	3.00	5.00	40.00			
9	EXCAVACION A MANO EN ZANJA MAT. COMUN (0+1)	M3/JOR	2.00	3.08	3.00			
10	PLANTILLA APISONADA CON BAILARINA (0+1)	M3/JOR	2.00	6.67	5.00			
11	RELLENO COMPACTADO CON BAILARINA (0+2)	M3/JOR	20.00	8.00	5.00			
12	INSTALACION DE TEE WYE (1+1)	PZA/JOR	8.00	25.00	15.00			
13	BROCAL Y TAPA DE CONCRETO PIPOZO DE VISITA (1+1)	PZA/JOR	3.00	4.00	4.00			
14	DEMOLICION DE REGISTRO ALBAÑAL (0+1)	PZA/JOR	3.00	4.00	2.86			
15	REGISTRO PREFABRICADO DE 40X40X60 CM. (1+1)	JOR/PZA	1.00	1.54	2.00			
16	BANQUETA DE 8 CM ESP. (1+1)	M2/JOR	12.00	13.33	10.00			
17	REPOSICION DE CARPETA ASFALTICA	M2/JOR	200.00	40.00	28.57			
18	CONSTRUCCION DE LOSA DE 20 CM (1+2)	M2/JOR	8.00	3.33	5.00			

BAJO  
ALTO

TECOMAN, COL. A 23 DE MAYO DEL 2019

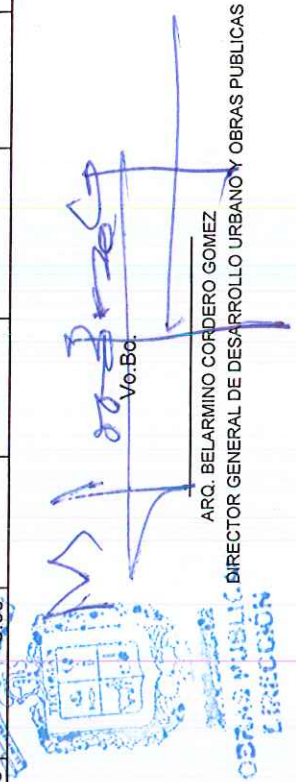
REVISOR

CONFORME

ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
ANALISTA DE COSTOS

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
 DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS  
 CUADRO COMPARATIVO DE COSTOS DE MANO DE OBRA (AE 2)



CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV3P/FAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutierrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."

MANO DE OBRA	JUAN LOZANO SALAZAR	CARLOS HUGO BARRETO OCHOA.	CESAR S. ALTEERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	CONSTRUCCIONE S ALTEERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.				
1 PEON	JOR		418.06	424.55				
2 AYUDANTE GENERAL	JOR	429.63	418.06	424.55				
3 OFICIAL ALBAÑIL	JOR	597.39	658.13	831.20				
4 OFICIAL EMPEDRADOR	JOR	551.65	658.13	627.86				
5 OFICIAL TUBERO	JOR	597.39	658.13	627.86				
6 OFICIAL PLOMERO	JOR	551.65	658.13	627.86				

TECOMAN, COL. A 23 DE MAYO DEL 2019

REVISO

ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
 ANALISTA DE COSTOS

CONFORME

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
 DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

Ver.Bo.  
 ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

OBRAS PUBLICAS  
 EJECUCION



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



CUADRO COMPARATIVO DE DATOS BASICOS DEL COSTO DEL USO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO (AE 3C)

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. OPTEC-INV3P/FAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutiérrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."

		JUAN LOZANO SALAZAR	CARLOS HUGO BARRETO OCHOA.	CESAR ALTEERRA TECOMAN S.A DE C.V.	CONSTRUCCIONES DE TECOMAN S.A DE C.V.				
	EQUIPO								
	COMPACTADORA								
1	BAILARINA	HR.	87.94	123.62	72.35				
2	CAMION VOLTEO	HR.	378.40	696.57	104.08				
3	CAMION PETROLIZADORA	HR.	831.68	963.86	98.15				
4	COMPACTADOR RODILLO	HR.	482.40	317.36	143.08				
5	ROTOMARTILLO	HR.	127.55	50.99					
6	RETROEXGAVADORA	HR.	567.02	647.79	225.53				
7	REVOLVEDORA	HR.	95.49	100.22	17.11				
8	CORTADORA DE DISCO	HR.	76.74	100.27	6.58				
9	EQUIPO TOPOGRAFICO	HR.	14.46	38.93	13.92				

BAJO  
ALTO

TECOMAN, COL. A 23 DE MAYO DEL 2019



Vo.Bo.

CONFORME

REVISO

ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
ANALISTA DE COSTOS

ARQ. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

COMPARATIVO GENERAL DE MONTOS: COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS Y CARGO POR UTILIDAD (AE5, AE6, AE7 Y AE8).

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV3/FAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutierrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."



	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	HUGO CESAR BARRETO OCHOA.	CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPUESTA	892,740.52	904,372.75	938,307.55	
DIFERENCIA VS. EL PRESUPUESTO BASE	1,121.87	-11,632.23	-45,567.03	
% DE DIFERENCIA DEL PRESUPUESTO BASE	0.13	(1.30)	(5.10)	
PROPUESTA A COSTO DIRECTO	715,896.93	905,019.04	730,044.66	
INDIRECTOS	86,949.00	117,652.03	84,055.91	
FINANCIAMIENTO	2,417.15	10,921.45	30,979.90	
UTILIDAD	80,526.31	113,695.18	84,511.33	
CARGOS ADICIONALES	7,187.12	9,816.46	8,670.39	
EVALUACION DE INDIRECTOS				
EVALUACION DE MATERIALES				
EVALUACION DE SALARIOS				
EVALUACION DE PROGRAMAS				

TECOMAN, COL. A 23 DE MAYO DEL 2019

REVISOR

ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
ANALISTA DE COSTOS

CONFIRME

ARC. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

Vo.Bo

ARC. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS





Cos. Dir.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.  
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



CUADRO COMPARATIVO DE MONTOS TOTALES DE UTILIZACION DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y ADQUISICION DE MATERIALES  
CON RESPECTO AL COSTO DIRECTO DE LA OBRA

CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV3/PFAIS-005-219

RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutierrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."

EMPRESA	ADQUISICION DE MATERIALES (E-15)	UTILIZACION DE MANO DE OBRA (E-13)	UTILIZACION DE MAQUINARIA (E-14)	HERRAMIENTA (E-2) 3% M. O.	SUMA	COSTO DIRECTO	DIFERENCIA
1 JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	390,278.47	207,461.06	111,930.44	6,226.96	715,896.93	715,896.93	-
2 HUGO CESAR BARRETO OCHOA.	295,992.25	298,886.55	103,399.26	8,966.60	707,244.66	905,019.04	- 197,774.38
3 CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	355,853.44	310,480.09	44,222.87	9,314.40	719,870.80	730,044.66	- 10,173.86

REVISO

ING. MARTIN GÓNGALEZ SANCHEZ  
ANALISTA DE COSTOS

CONFORME

TECOMAN, COL. A 23 DE MAYO DEL 2019

ARQ. MARÍA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOMAN, COL.**  
**DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS**



CUADRO COMPARATIVO DE COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD (AE5, AE6, AE7 Y AE8)  
 CONCURSO: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.OPTEC-INV/PAIS-005-219  
 RELATIVO A: "Rehabilitación de red de drenaje sanitario en calle Pedro Gutierrez Sur entre calle José Martí y 20 de Noviembre, Col. Unión."

No.	EMPRESA	COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS		FINANCIAMIENTO		UTILIDAD		CARGOS ADIC.	MONTO DEL PRESUPUEST O (SIN IVA)	MONTO DE SU PROPUUESTA	OBSERVACIONES	DIFERENCIA
			CANTIDAD	%	CANTIDAD	%	CANTIDAD	%					
1	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR	715,896.93	86,949.00	12.15	2,417.15	0.30	80,526.31	10.00	7,187.12	892,976.51	891,618.65	La suma del costo directo+indirectos +financiamiento+utilidad C.ASI coincide con el monto de la propuesta	1,357.86
2	HUGO CESAR BARRETO OCHOA	905,019.04	117,652.03	13.00	10,921.45	1.07	113,895.18	11.00	9,876.46	1,157,104.16	904,372.75	La suma del costo directo+indirectos +financiamiento+utilidad NO coincide con el monto de la propuesta	252,731.41
3	CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A. DE C.V.	730,044.66	84,055.91	11.51	30,979.90	3.81	84,511.33	10.00	9,670.39	938,262.19	938,307.55	La suma del costo directo+indirectos +financiamiento+utilidad SI coincide con el monto de la propuesta	(45.36)

REVISOR  
 ING. MARTIN GONZALEZ SANCHEZ  
 ANALISTA DE COSTOS

CONFORME

ARO. MARIA DE LOS ANGELES CRUZ TORRES  
 DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

Vo.Bo.  
 ARO. BELARMINO CORDERO GOMEZ  
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS



**H. AYUNTAMIENTO DE TECOMAN**

Cliente: 0

Concurso No. CONTRATO

Obra: REHABILITACION DE RED DE DRENAJE EN PEDRO GUTIERREZ SUR COLONIA UNION ENTRE LAS CALLES JOSE MARTI Y AV. 20 DE NOV.

Duración: 72 días naturales

Fecha: 20/03/2019

Inicio Obra: 25/03/2019

Fin Obra: 04/06/2019

DOCUMENTO

ART 45 A.I.X RLOPYSRM

Lugar: CALLE PEDRO GUTIERREZ SR., TECOMAN, Colima

**PRESUPUESTO DE OBRA**

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%	JUAN CARLOS LOZANO SALAZAR		HUGO CESAR BARRETO OCHOA.		CONSTRUCCIONES ALTERRA DE TECOMAN S.A DE C.V.	
							P. Unitario	Importe	P. Unitario	Importe	P. Unitario	Importe
REHABILITACION DE RED DE DRENAJE EN PEDRO GUTIERREZ SUR COLONIA UNION ENTRE LAS CALLES JOSE MARTI Y AV. 20 DE NOV.												
A1	PRELIMINARES	M2	463.8300	\$9.46	\$4,387.83	0.49%	7.75	\$3,594.68	9.15	\$4,244.04	16.25	\$7,537.24
1000 01	Limpieza y trazo en el área de trabajo para tuberías de drenaje y agua potable, incluye: equipo de topografía, materiales, mano de obra y herramienta.	M2	429.9200	\$41.50	\$17,841.68	2.00%	58.11	\$24,982.65	68.94	\$29,638.88	43.59	\$18,740.21
1000 01	Ruptura de pavimento asfáltico sobre empedrado con medios mecánicos, incluye: apile, maquinaria	M2	429.9200	\$37.50	\$16,122.00	1.81%	36.75	\$16,659.40	82.72	\$35,562.98	28.88	\$12,416.09
1000 03	Ruptura de empedrado con medios mecánicos, incluye: apile, maquinaria.	M2	33.0000	\$81.84	\$2,700.72	0.30%	55.12	\$1,818.96	82.59	\$2,725.47	68.20	\$2,250.60
1000 20	Demolicion de banquetas de concreto, incluye mano de obra, apile para su posterior retiro y herramienta necesaria.	ML	810.9400	\$22.74	\$18,440.78	2.07%	61.98	\$50,262.06	41.18	\$33,394.51	46.67	\$37,846.57
1000 05	Corte con disco para carpeta asfáltica y en banquetas, incluye cortadora, mano de obra y herramienta necesaria	M2	24.1500	\$92.00	\$2,221.80	0.25%	302.86	\$7,314.07	142.73	\$3,446.93	51.74	\$1,249.52
A1	Demolicion de losa de concreto armado en arroyo vehicular por medios mecanico de operacion manual, de .15 a .20 m de espesor incluye mano de obra, apile para su posterior retiro y herramienta necesaria.	M3	170.5400	\$208.75	\$35,600.23	3.99%	275.56	\$46,994.00	178.96	\$30,519.84	181.88	\$31,017.82
A2	TOTAL PRELIMINARES				\$61,714.81	6.91%		\$104,631.82		\$109,012.62		\$80,040.23
1010 02	EXCAVACIONES Y RELLENO	M3	528.0800	\$125.00	\$66,010.00	7.39%	64.20	\$33,902.74	125.48	\$66,263.48	87.12	\$46,006.33
1100 02	Excavación a mano para zanjas y copas de cimentación en material común de 0 a -2.00 m, para descargas domiciliarias, incluye: alfoje del material, extracción, traspaños verticales, horizontales, mano de obra y herramienta.	M3	21.5700	\$339.00	\$7,312.23	0.82%	573.20	\$12,363.92	214.99	\$4,637.33	187.30	\$4,040.06
1130 02	Excavación con equipo para zanjas en material común seco de 0.00 a -4.00 m en zona B, incluye: alfoje del material, extracción y depósito a uno o ambos lados de la zanja	M3	669.2000	\$142.05	\$95,059.86	10.65%	103.66	\$69,369.27	185.24	\$123,962.61	193.56	\$129,530.35
1131 05	Platilla apilada con equipo mecanico al 85% proctor en zanjas, con arena, incluye: incorporacion agua, equipo, mano de obra y herramienta											
1131 05	Relleno en zanjas compactado al 90 % proctor con material producto de la excavacion, incluye incorporacion agua, equipo, mano de obra y											





